

Viel Nutzung bei geringem Flächenverbrauch! Wohnungsstandards im Verein WaLeWi

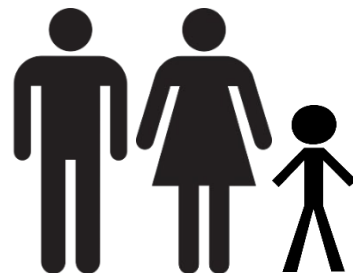
Im Sinne unserer Werte *solidarisch, generationenübergreifend und ressourcenschonend* treten wir als Verein für eine Standardisierung der Wohnungen ein. Zugleich werden Konzepte angedacht, um auf die Veränderung des Flächenbedarfs über eine „Lebensperiode“ reagieren zu können. Flächen werden so sinnvoll genutzt!

Für ein ressourcenschonendes Miteinander

Gemeinschaft generiert Vorteile. Sinnvoll nutzbare Gemeinschaftsflächen reduzieren den Individualbedarf der Wohnung. Die Wohnungsgrößen in unserem Verein werden deshalb über einen angemessenen Wohnungsbedarf bestimmt. Dazu sind Richtwerte für die zukünftigen Bewohner festgelegt worden.



Single oder Pärchen
40-70 m²



Jede weitere Person
+12m²/Person

Max. 100 m²

Lebensphasen führen zu unterschiedlichen Wohnbedürfnissen – auf diese gehen wir aktiv ein.

Durch geeignete Konzepte (z.B. Flexräume) kann die Flächenverteilung im Projekt flexibel gestaltet werden. Durch teilweises Standardisieren der Wohnungen wird zudem ein freiwilliger Wohnungstausch unter den Bewohnern erleichtert. Das schafft Flexibilität, um auf geänderte Wohnbedürfnisse reagieren zu können. Gleichzeitig ergeben sich durch die Standardisierung Kostenvorteile, die ein leistbares Wohnen erst ermöglichen.